



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 382/2016**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE HALĂ DE PRODUCȚIE ȘI ÎMPREJMUIRE" Bulevardul Unirii, nr. 41C, Baia Mare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
JOI 29 SEPTEMBRIE 2016**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 447 /2016;
- Raportul de specialitate, promovat de Arhitectul Șef - Direcția Urbanism - Serviciul Dezvoltare Urbană, înregistrat sub nr. 4703 din 21.06.2016, prin care propune fundamentarea elaborării proiectului de hotărâre, având ca obiect, aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru "CONSTRUIRE HALĂ DE PRODUCȚIE ȘI ÎMPREJMUIRE", Bulevardul Unirii, nr. 41C, Baia Mare, proiect 10 din 2014, elaborat de B.I.A. - arh. Vida Elena Anca/urb. Lukacs Elisabeta, inițiator, S.C. GARUX STIL S.R.L.;
- Solicitarea S.C. GARUX STIL S.R.L., înregistrată cu nr. 4703/01.02.2016, la Primăria Baia Mare.

#### **Având în vedere:**

- Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 32423/16.12.2015;
- Faptul că informarea și consultarea publicului s-a efectuat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Baia Mare nr. 168/2011, privind Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului, prin anunțul din data de 16.02.2016, dat de Primăria Municipiului Baia Mare, pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu și de consultare asupra propunerilor preliminare;
- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Art. 47 și 56 ale Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 311/2016, privind desemnarea unui viceprimar al municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Art. 36 alin. 2 lit.c, alin. 5 lit. c, din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin.1 lit. b, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE HALĂ DE PRODUCȚIE ȘI ÎMPREJMUIRE", Bulevardul Unirii, nr. 41C, Baia Mare, proiect 10 din 2014, elaborat de B.I.A. - arh. Vida Elena Anca/urb. Lukacs Elisabeta, inițiator, S.C. GARUX STIL S.R.L.
- Art.2 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate, va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal, aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General. Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 de luni de la data adoptării prezentei hotărâri.
- Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- S.C. GARUX STIL S.R.L.- Loc. Vama, strada Mihai Eminescu, nr. 397, județul Satu Mare;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Băzărea Daniela  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	22
Prezenți	19
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	1